FREGUESIA DE GULPILHARES E VALADARES

PROPOSTA

AUTORIZAÇÕES RELATIVAS À EXECUÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO DE 2022

CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS E PROTOCOLOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

1 – CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS

a) RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTOS E DE PASSEIOS;
b) CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS;
c) RECUPERAÇÃO DE EDIFICIOS PÚBLICOS;
d) PARQUES DESPORTIVOS.

2 – PROTOCOLOS

a) INTERVENÇÃO NAS EB1S 1º CICLO E J. INFÂNCIA;
b) LIMPEZA DE LOGRADOUROS EB1 E J.I.;
c) LIMPEZA DE REDES A.P. (SUMIDOUROS);
d) MANUTENÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DO MOBILIÁRIO URBANO NÃO CONCESSIONADO;
e) MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE JARDINS;
f) SOCIAL;
g) GESTÃO CONSULTA DE BENS IMÓVEIS DO MUNICÍPIO;
h) JOGOS JUVENIS;
i) FESTAS DE VERÃO.

FREGUESIA DE GULPILHARES E VALADARES

PLANO MUNICIPAL – QUADRIÉNIO 2022-2025

Após reunião com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, podemos incluir no Plano Quadrienal os seguintes investimentos previstos para a nossa comunidade.

- EDIFICIO SEDE VALADARES

A empreitada iniciou-se no mês de agosto e, por razões de segurança, a empreitada foi suspensa. A razão prende-se com o particular da área de intervenção colidir com o recreio das crianças que estão no Jardim de Infância Campolinho 2. A obra será retomada nas férias de Natal e, é possível que aconteça mais paragens. Primeiro estão as criança e, quem as educa.

- AUDITÓRIO DE GULPILHARES

O processo para que se possa lançar concurso público está pronto e, vamos sensibilizar o Senhor Presidente da Câmara para que dê prioridade a esta tão desejada reabilitação.

- PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO MIRAMAR IMPÉRIO DE VILA CHÃ

Estamos convictos que brevemente a comunidade desportiva de Valadares terá a oportunidade de ver crescer um equipamento desportivo ao nível desejado.

- ESCOLA 1º CICLO E JARDIM DA CAPELA

O processo para a construção de novos edifícios em áreas envolventes ao edifício existente a NORTE, está em grande desenvolvimento e, como é necessário adquirir terrenos (privados) talvez não se inicie a construção tão rápido como seria desejável.

- LARGO DA IGREJA – CONSTRUÇÃO DE PRACETA

A reabilitação do Largo envolvente à Igreja de Valadares, é um dos projetos que o Senhor Presidente da Câmara se empenhou bastante. O processo está muito avançado e, todos sem exceção, vamos pugnar para que as obras se iniciem a curto prazo.

- RUA DO MONTE – ALARGAMENTO E NOVO PAVIMENTO

A Rua do Monte é uma das artérias da Freguesia de Gulpilhares com elevado trânsito. A Rua em apreço é bastante deficitária ao nível da circulação pedonal (falta de passeios) e, o trânsito de viaturas é caótico pois, é muito utilizada por camiões de elevado porte.

Não nos é possível apontar metas para que a obra se realize pois, é necessário demolir edifícios.

- RUA DO CRASTO – ALARGAMENTO E NOVO PAVIMENTO

Este arruamento tem as deficiências que foram referenciadas na Rua do Monte e, vamos sensibilizar o Município para lançar uma empreitada para o local.

- CONSTRUÇÃO DE UNIDADE SAÚDE – GULPILHARES

A atual UNIDADE DE SAÚDE é insuficiente para atender toda a comunidade de Gulpilhares e, os utentes vão demonstrando um elevado civismo, ao suportar tantos embaraços no atendimento médico.

A Junta de Freguesia numa iniciativa que não é comum no nosso país, tudo vai fazer para que se construa uma nova Unidade em terreno que vamos adquirir.

Como é do conhecimento de uma grande maioria, o Estado vai transferir para as Câmaras Municipais várias competências, nomeadamente, na área da saúde e, nessa perspetiva, vamos poder contar com o Município.

- AQUISIÇÃO DE EDIFÍCIO - ANGULO RUA JOSÉ MONTEIRO CASTRO PORTUGAL/ AVENIDA ANTÓNIO COELHO MOREIRA

Existe uma possibilidade de se adquirir um edifício em ruinas, sito no local referido e, mesmo admitindo que a área do edifício não é significativa achamos que se esta pretensão for concluída a comunidade local vai apreciar a intervenção.

- COMPLEXO DESPORTIVO DE GULPILHARES

O piso sintético do Complexo Desportivo inaugurado em 09/03/2008, atingiu uma longevidade considerável. Presumo que o piso sintético seja o de maior durabilidade no Concelho.

Recentemente a equipa profissional do Valadares Gaia, ao utilizar o espaço teceu considerações negativas e, sem dúvida que é necessário equacionar a substituição do piso.

Como o investimento é considerável, vamos sensibilizar a Câmara para que assuma a empreitada tal qual tem acontecido em todos os campos de futebol 11 existentes no concelho.

- CONSTRUÇÃO ROTUNDA – RUA PROFESSOR AMADEU DOS SANTOS/RUA POETA ARY DOS SANTOS

A saída das viaturas provenientes da A44 que utilizam a Rua Poeta Ary dos Santos e, entroncam com a Rua Professor Amadeu dos Santos, criam enormes embaraços na circulação automóvel, em horários nobres. No período da manhã o intenso trânsito está relacionado com as viaturas que transportam os alunos para a EB2/3 e Secundária. No período da tarde o caos volta a instalar-se e, por estas razões, é necessário construir uma rotunda no local, de molde a disciplinar a circulação.

- AVENIDA DA REPÚBLICA – RETIRADA DE PLATANOS

A dimensão dos plátanos e, os perigos que criam à circulação pedonal, levamos a promover uma reunião com a comunidade local para aferir da sua vontade.

Como se pode constatar no local, os passeios estão muito danificados e, as raízes são a causa da destruição.

- CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS

A exemplo dos anos transatos, vamos sensibilizar o Senhor Presidente para que se estabeleçam protocolos em várias áreas, com maior intensidade nos arruamentos que se encontram muito depauperados.

As áreas com maior desgaste situam-se na zona marítima de Gulpilhares e Valadares.

REDE FERROVIÁRIA

As obras levadas a efeito no nosso território levou-nos a tecer considerações menos positivas no que diz respeito aos danos causados pelos camiões que circulam nos nossos arruamentos. Este desgaste nas vias não está a ser devidamente acompanhado pela fiscalização municipal. Digamos, que o empreiteiro da obra está em roda livre e, por essa razão, manifesto desde já, a minha preocupação.

As obras em curso na nossa área são as seguintes:

- Passagem inferior no Largo Dr. Ferreira Alves, destinada a viaturas ligeiras e passagem para peões;

- Passagem inferior na Estação de Valadares, destinada a peões;

- Passagem áerea para peões em substituição da passagem pedonal existente (Rua das Pedras – Travessa das Marinhas);

- Passagem inferior para viaturas ligeiras e, peões no prolongamento da Rua da Rocha e, a Rua do Rio;

- Passagem subterrânea para peões no prolongamento da Rua das Cancelas Negras e a Travessa dos Sanatórios (já construída).

Relativamente à passagem inferior da Rua das Moutadas, o início das obras acontecerá quando for concluída a passagem de Miramar.

INVESTIMENTOS NA FREGUESIA

O executivo tem consciência de que a possibilidade de intervir nos nossos arruamentos, só é possível com a celebração de um ou dois contratos interadministrativos com o Município. Não vamos enumerar as vias que necessitam da intervenção mas, se atingirmos o objetivo obviamente daremos prioridade as mais sobrecarregadas pelo trânsito e, que se encontram muito danificadas.

Não fazendo referência aos arruamentos e, passeios em mau estado, realço a necessidade de intervir com alguma urgência nos pavimentos próximos da frente de mar.

SEDE VALADARES/JARDIM DE INFÂNCIA CAMPOLINHO 2

Como é do conhecimento de alguns presentes na Assembleia de Freguesia, o edifício sede de Valadares entrou em obras no mês de agosto. Após o início dos trabalhos (demolição do miolo do edifício) achamos e, por questões associadas à segurança das nossas crianças, que seria de todo conveniente parar os trabalhos em curso.

No momento, temos previsto entrar em obra logo após o fim do trimestre e, no início do 2º trimestre faremos uma avaliação dos trabalhos a realizar e, da perigosidade que possam causar no espaço (recreio).

RUA DO PRADO

A rua do Prado sendo uma via bastante estreita, merece ser beneficiada pois, a mesma pode ser de elevada importância na circulação automóvel. Criando-se condições para encarar a possibilidade da circulação automóvel no sentido Nascente/Poente (sentido descendente), permite o desanuviamento da Rua das Ameixoeiras (parte).

EDIFÍCIO SEDE GULPILHARES/NOVAS INSTALAÇÕES

O edifício sede de Gulpilhares local onde se desenvolvem inúmeras ações de âmbito administrativo, social e de gestão, leva-nos a equacionar a breve prazo transferir para o edifício onde esteve instalado o banco popular (instalações da autarquia) os serviços administrativos dos C.T.T. e, a instalação do Espaço Cidadão. No edifício Sede funcionará o serviço social permitindo que os utentes não sejam obrigados a subir ao primeiro piso para atendimento. No mesmo local ficará instalado o gabinete ligado à contabilidade, bem como o gabinete dos recursos humanos.

Estas grandes alterações leva-nos a suportar elevados custos pois será necessário efetuar algumas alterações bem como dotar as instalações com novo equipamento (equipamento informático e, mobiliário).

ESPAÇO DO CIDADÃO – GULPILHARES

Aquando da instalação do Espaço do Cidadão nas Freguesias de Vila Nova de Gaia, a Junta de Freguesia de Gulpilhares e Valadares foi sensibilizada para instalar uma loja, com uma área de ± 30m2. Como a Junta de Freguesia, nas duas áreas possuía espaços exíguos, declinamos o convite e, os serviços foram desviados para edifício sede dos Bombeiros Voluntários de Valadares.

Considerando, que o serviço de atendimento no espaço do cidadão, deixou de ser prestado à população, achamos que temos condições para o reativar nas novas instalações em Gulpilhares.

Nota: A instalação do Espaço do Cidadão motivará custos para a autarquia dado que o Estado não assume os custos dos equipamentos necessários bem como os custos com o pessoal adstrito.

ROTUNDA NA AVENIDA DOS COMBATENTES

É nosso propósito manter nas discussões com o Município da importância em construir uma rotunda que permita desanuviar o trânsito que circula na Avª dos Combatentes (sentido norte/sul).A rotunda a construir é pertinente, na perspetiva do Município acordar com o IP um acesso à coletora da A29. A ser concretizada esta benfeitoria teríamos um elevado desanuviamento no trânsito que se direciona para Arcozelo/S. Félix.

RUA PADRE CID – CONSTRUÇÃO DE MUROS E PASSEIOS

É nosso propósito dar continuidade à construção de muros e passeios na Rua referida. Recentemente, pedimos orçamentos e, os valores apresentados podemos considera-los provocantes. O crescente aumento dos preços dos materiais e da mão de obra, poderá levar-nos a optar por uma via mais económica, ou seja, aproveitar alguma mão de obra do pessoal autárquico.

RUA SALVADOR BRANDÃO – CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS

Nos dois últimos anos, tivemos como prioridade construir os passeios na rua referida, no percurso compreendido entre os nºs 878/1294. Pela complexidade da obra face ao tráfego automóvel e, os custos inerentes à empreitada, tivemos de adiar a iniciativa mas, é nosso propósito intervir logo que possível (passeios a poente).

CONSTRUÇÃO DE PASSEIO – AVª ANTÓNIO COELHO MOREIRA

O Município já deliberou que a Avª António Coelho Moreira no troço compreendido entre a Rua Professor Amadeu dos Santos e, a Rua Cerâmica de Valadares terá um só sentido (sul/norte) e, face ao compromisso assumido pelo Senhor Presidente da Câmara, relativamente à construção de um passeio, (a nascente) vamos manifestar a nossa disponibilidade para cooperar na intervenção referida.

CEMITÉRIO DE VALADARES

Vamos equacionar a ampliação das áreas com pavimento em lajetas e, como já temos o material em estaleiro a empreitada será menos onerosa. É oportuno referir, que no ano 2021, não se fez investimento no Cemitério por razões que se prendem com os valores abusivos que os empreiteiros praticam.

ENSINO

1º CICLO – JARDINS DE INFÂNCIA

É nosso propósito manter com a comunidade educativa uma relação de muita proximidade e muito objetiva.

Destaca-se as ações que se vão estabelecer durante o quadriénio:

- Disponibilização de telemóveis para todas as escolas do 1º Ciclo e Jardins de Infância num total de 14 com custos a suportar pela autarquia;

- Fornecimento de produtos para higiene e limpeza dos estabelecimentos de ensino. Estes produtos são por norma atribuídos de uma forma generosa e, tendo em consideração que o momento é preocupante;

- Assunção de custos de transporte mo período de janeiro a julho, para todos os alunos em ações que estão ligados ao conhecimento, ao recreio e cultura;

- Ofertar a toda a comunidade educativa meios para participarem em festas na época natalícia;

- Festividades de Carnaval - A autarquia está disponível para financiar cortejos carnavalescos, sempre que solicitado;

- Dia da Criança – É nosso propósito e, em articulação com as Associações de Pais, levar a efeito o DIA DA CRIANÇA.

- Passeio finalistas do 1º Ciclo – Em articulação com as coordenadoras das EB1 e Associações de Pais vamos criar os meios necessários para que os nossos finalistas (4º Ano) possam usufruir de um dia que se pretende ser inesquecível.

- ENSINO BÁSICO – 2º CICLO/3º CICLO E SECUNDÁRIO

Não sendo da responsabilidade da Junta de Freguesia intervir na resolução de pequenos problemas que ocorrem nos perímetros dos espaços escolares, sentimos e, face ao propósito do governo transferir para a Câmara algumas competências, manifestar junto do Município, a nossa disponibilidade de cooperação no que se relaciona com a EB 2/3 VALADARES.

Como é do conhecimento da maioria dos autarcas locais, a Escola Secundária de Valadares não está abrangida no pacote de delegação de competências transferidas para o Município. Mesmo assim, não vamos descurar a nossa modesta disponibilidade na resolução de problemas que se desenvolvem no quotidiano.

- QUADRO DE VALOR E EXCELÊNCIA

A Junta de Freguesia pretende manter a tradição de atribuir a todos os nossos alunos enquadrados no Quadro de Valor e Excelência um prémio de valor pecuniário, se possível igual ao do ano transato (€ 125). Este prémio abrange todos os alunos residentes em Gulpilhares e Valadares que frequentam o 2/3 Ciclos e Secundário independentemente do estabelecimento de Ensino onde lecionam.

Em cada ano que passa temos alguns problemas com os encarregados de educação, pois, muitos deles não se encontram recenseados na nossa área geográfica.

Nos dois últimos anos não se realizaram as cerimónias para entrega dos diplomas por razões que todos conhecemos. É tradição ofertarmos camisolas alusivas ao ato e, se tivermos um ano escolar mais tranquilo estamos uma vez mais disponíveis para suportar os custos das t-shirts.

- DIAS DA COMUNIDADE EDUCATIVA

Nos últimos anos e por razões associadas ao Covid19 não nos foi possível prestar à Comunidade Educativa o relevo que todos merecem. Na perspetiva de que o ano 2022 seja o momento da erradicação da pandemia, vamos considerar dois momentos:

- 1º Convívio dos professores e pessoal auxiliar;
- 2º Convívio das Associações de Pais – É justo referir a importância das Associações de Pais no contexto escolar. Em muitos momentos, os pais solucionam problemas que implicitamente estão na competência governamental.

EQUIPAMENTOS

- PAVILHÃO COBERTO – COMPLEXO DESPORTIVO

Recentemente, a autarquia colocou em hasta pública a exploração do pavilhão coberto sito no Complexo Desportivo de Gulpilhares. Face á possibilidade de maiores consumos de energia vamos efetuar a substituição das lâmpadas de halogéneo por lâmpadas de leeds.

Ainda está no nosso propósito, encarar a possibilidade de se construírem na área ocupada por um campo de 5, dois ou 3 campos de PADEL.

INSTALAÇÃO DE UMA CAIXA ATM (MULTIBANCO)

Nos últimos anos, temos efetuado enumeras iniciativas junto de instituições bancárias nomeadamente o Banco Santander e, a Caixa Geral de Depósitos para que fosse instalada uma caixa ATM no edifício situado no Largo da Igreja de Gulpilhares, antigo Banco Popular.

A dificuldade da instalação deve-se ao particular dos Bancos exigirem elevados encargos para que seja viabilizada a instalação.

Recentemente fizemos um acordo com o Montepio que vai permitir a breve prazo a instalação da ATM.

CULTURA/RECREIO/LAZER

Continuamos a viver momentos muito preocupantes e, por essa razão vamos estar atentos a todas as iniciativas que se possam realizar ao longo do ano económico.

Perspetivar desde já as iniciativas e, os seus timings é um risco por razões associadas ao COVID19 e, as obras que se perspetivam para o Auditório de Gulpilhares.

Mesmo com condicionantes, é nosso propósito ter na nossa agenda as iniciativas, que se repetem ao longo dos anos, tais como:

- FESTIVAIS DE FOLCLORE (GULPILHARES E VALADARES);
- FESTAS S. JOANINAS (DOIS LOCAIS);
- TEATRO AMADOR;
- FADO AMADOR;
- ENCONTRO DE COROS;
- FESTIVIDADES RELIGIOSAS (LOGISTICA E FINANCEIRA);
- OUTRAS INICIATIVAS.

- PASSEIO SENIOR

Os nossos idosos são os que mais sofrem com a Pandemia que tanto nos aflige. Nos dois últimos anos não tiveram a oportunidade de conviverem e, muitos deles passam os dias confinados nas suas residências por receio de Covid19. Urge encontrar soluções mesmo que se classifiquem de minimalistas de molde a que voltem a sorrir.

Na eventualidade de voltarmos a ter dificuldades em realizar o "PASSEIO ANUAL" é nossa obrigação, encarar novas iniciativas que vão de encontro aos anseios dos "MENOS JOVENS".

- ATIVIDADES CULTURAIS PARA JOVENS

O executivo tem como propósito suscitar a intervenção dos jovens em projetos culturais, abrindo a participação ao nível individual, bem como aos grupos associados às paróquias.

Como se pode verificar no orçamento, capitulo 06.02.03.05.10 temos uma verba de € 10.000 e, na primeira revisão orçamental a rubrica será reforçada.

- ASSOCIAÇÕES RECREATIVAS/CULTURAIS E DESPORTIVAS

No ano económico 2021, fizemos um enorme esforço para criar condições para que as nossas Instituições não fossem afetadas pela pandemia. Por vezes ignoramos que muitas delas possuem encargos fixos e a falta de apoio dos Associados poderá resultar em encerramentos.

Para o ano em apreço, vamos estar de novo atentos ás dificuldades e, estamos certos que a nossa solidariedade poderá contribuir para minimizar os impactos menos positivos.

Ainda no âmbito do Associativismo vamos estar disponíveis para ajudar a concretizar os sonhos das Instituições na valorização patrimonial.

- COMEMORAÇÕES DO 25 DE ABRIL

A exemplo dos anos transatos, a Junta de Freguesia manifesta a nossa inteira disponibilidade, para que a Assembleia de Freguesia promova a celebração do Dia da Liberdade, com a dignidade que esta data merece.

PATRIMÓNIO

- AQUISIÇÃO DE TERRENO CONTÍGUO AO CEMITÉRIO DE GULPILHARES

No ano económico 2021, efetuamos vários contactos com o proprietário do terreno a nascente do Cemitério. Como o crescimento da população é evidente, obviamente, a nossa UNIDADE DE SAÚDE não reúne as condições para um atendimento de qualidade, face à exiguidade dos gabinetes/enfermarias, etc.

Para se avançar para a aquisição da propriedade, foi determinante a disponibilidade do Senhor Presidente da Câmara em colaborar nos custos da aquisição e, também de garantir que tudo fará para temos uma UNIDADE DE SAÚDE com melhores condições e, mais valências.

A razão pela qual não se celebrou a escritura do terreno, teve a ver com um projeto de loteamento para o local, entretanto já concluído, faltando os documentos da Conservatória do Registo Predial e Finanças.

- AQUISIÇÃO DE VIATURA CAIXA ABERTA

A autarquia possui duas carrinhas de caixa aberta e, uma delas encontra-se com elevado desgaste, motivando despesas com alguma assiduidade.

Como se pode verificar na proposta do orçamento não temos verba definida para aquisição e só encaramos essa aquisição aquando se incluir o saldo de tesouraria.

- VENDA DE VIATURAS (TOYOTA E MAZDA)

Como é sabido a Câmara ofertou uma viatura de 9 lugares com motor elétrico e, por essa razão encaramos a venda da Toyota, sendo encaminhada a receita arrecadada para a compra da viatura de caixa aberta.

Relativamente à viatura de caixa aberta marca Mazda o valor comercial é muito baixo face à antiguidade da viatura e desgaste.

ÁREA SOCIAL

- APOIO SOCIAL

No ano económico de 2021, fomos um elemento de elevada importância no apoio financeiro às famílias mais carenciadas. A pandemia não acabou e, cada vez mais temos de encarar o futuro, criando-se bolsas mais generosas para todos aqueles que diariamente nos colocam questões muitas delas de difícil resolução.

É do conhecimento da maioria que a Câmara Municipal é a principal financiadora do projeto, muito embora a Junta de Freguesia tem estado sempre disponível para assumir encargos que vão para além da transferência Camarária.

- GABINETES SOCIAIS

O gabinete de apoio social tem sido muito fustigado pelos imensos pedidos de apoio, nas áreas que se indicam:

- Pagamento de rendas;
- Pagamento de óculos;
- Pagamentos de energia;
- Pagamentos de água;
- Apoio domiciliário;
- etc.

Como todos sabem o Poder Central não acompanha nas transferências de verba, valores que nos permitem contratar mais assistentes sociais e, por essa razão torna-se muito difícil atender todos os pedidos de apoio em tempo útil.

- APOIO À NATALIDADE

É nosso propósito incluir no nosso plano para o quadriénio, apoio à natalidade.

Esta iniciativa vai ser objeto de análise por razões que se prendem com a transferência de competências que vão ocorrer em princípio no mês de Abril/2022 e, das consequências que podem advir da não aprovação do Orçamento do Estado 2022 em tempo útil.